



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
Черкаського району Черкаської області

**Р І Ш Е Н Н Я**

12.04.2024

Михайлівка

№ 41 - 7/VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу громадянам у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 55 Закону України «Про землеустрій», пункту 3 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», статей 12, 96, 116, 118, 121, 186, частини п'ятої пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, розглянувши заяви громадян Клочанки Наталії Іванівни, Безпалої Ніни Василівни, Пасічник Світлани Павлівни, Гретченко Ніни Федорівни, Бобошка Миколи Васильовича, Зайцевої Людмили Петрівни, Олексенка Віталія Володимировича, Гвоздика Олега Олександровича, Махині Тетяни Михайлівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у приватну власність, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити документацію із землеустрою:

1.1. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Клочанки Наталії Іванівни площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Жаботин, вул. Бобошківська, 11 на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області», розробник ФОП Овчаренко О.М., з кадастровим номером 7121882000:01:001:0624;

1.2. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Безпалої Ніни Василівни площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Флярківка, вул. 8-го Березня, 4 на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області», розробник ФОП Овчаренко О.М., з кадастровим номером 7121882000:02:001:0516;

1.3. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Пасічник Світлани Павлівни площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Пляківка, пров. Вишневий, 11 на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області», розробник ФОП Овчаренко О.М., з кадастровим номером 7121886000:02:001:0128;

1.4. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Гретченко Ніни Федорівни площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Райгород, вул. Хмельницького Б., 3 на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області», розробник ФОП Овчаренко О.М., з кадастровим номером 7121885000:01:001:0424;

1.5. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Бобошка Миколи Васильовича площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Райгород, вул. Травнева, 7 на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області», розробник ФОП Овчаренко О.М., з кадастровим номером 7121885000:01:001:0423;

1.6. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Зайцевої Людмили Петрівни площею 0,1736 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Райгород, вул. Травнева, 12 на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області», розробник ФОП Овчаренко О.М., з кадастровим номером 7121885000:01:001:0422;

1.7. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Олексенка Віталія Володимировича площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Пляківка, провул. Вишневий, 17 на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області», розробник ФОП Овчаренко О.М., з кадастровим номером 7121886000:02:001:0130;

1.8. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Гвоздика Олега Олександровича площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування

житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Ребедайлівка, вул. Лісова, 21 на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області», розробник ФОП Овчаренко О.М., з кадастровим номером 7121885600:01:001:0275;

1.9. «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Махині Тетяни Михайлівни площею 0,2500 га 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) розташованої: Черкаська область, Черкаський район, на території Михайлівської сільської територіальної громади, в межах с. Михайлівка, вул. Оришечка, 51», розробник ТОВ «Інститут проектування та землевпорядкування», з кадастровим номером 7121884000:01:001:1142.

## 2. Передати громадянам:

2.1. Ключанці Наталії Іванівні (ПІН 2818714261) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121882000:01:001:0624 забудованих земель в селі Жаботин, вулиця Бобошківська, 11, Черкаського району Черкаської області;

2.2. Безпалій Ніні Василівні (ПІН 1835106425) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121882000:02:001:0516 забудованих земель в селі Флярківка, вулиця 8-го Березня, 4, Черкаського району Черкаської області;

2.3. Пасічник Світлані Павлівні (ПІН 2115618409) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121886000:02:001:0128 забудованих земель в селі Пляківка, провулок Вишневий, 11, Черкаського району Черкаської області;

2.4. Гретченко Ніні Федорівні (2222510222) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121885000:01:001:0424 забудованих земель в селі Райгород, вулиця Хмельницького Б., 3, Черкаського району Черкаської області;

2.5. Бобошко Миколі Васильовичу (2118103772) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

(присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121885000:01:001:0423 забудованих земель в селі Райгород, вулиця Травнева, 7, Черкаського району Черкаської області;

2.6. Зайцевій Людмилі Петрівні (2224702884) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1736 га з кадастровим номером 7121885000:01:001:0422 забудованих земель в селі Райгород, вулиця Травнева, 12, Черкаського району Черкаської області;

2.7. Олексенко Віталію Володимировичу (ІПН 2232406299) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121886000:02:001:0130 забудованих земель в селі Пляківка, провулок Вишневий, 17, Черкаського району Черкаської області;

2.8. Гвоздику Олегу Олександровичу (ІПН 3485013695) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121885600:01:001:0275 забудованих земель в селі Ребедайлівка, вулиця Лісова, 21, Черкаського району Черкаської області;

2.9. Махині Тетяні Михайлівні (ІПН 3015815765) безоплатно у власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської сільської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121884000:01:001:1142 забудованих земель в селі Михайлівка, вулиця Оришечка, 51, Черкаського району Черкаської області.

3. Громадянам, зазначеним у пункті другому цього рішення:

1) звернути увагу, що право власності на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

2) дотримуватися обов'язків землевласника відповідно до статей 91, 103 Земельного кодексу України.

4. Заступнику сільського голови з питань діяльності виконавчих органів О. О. БОРДЮГУ забезпечити внесення змін до земельно-облікових даних с. Ребедайлівка відповідно.

5. Спеціалісту II категорії відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради В.В. ЯВНЮК забезпечити внесення змін до земельно-облікових даних с. Михайлівка відповідно.

6. Старості Жаботинського старостинського округу Ю.О. ДАВИДЕНКУ забезпечити внесення змін до земельно-облікових даних с. Жаботин, с. Флярківка відповідно.

7. Старості Райгородського старостинського округу Я.В.КРУПСЬКОМУ забезпечити внесення змін до земельно-облікових даних с. Райгород відповідно.

8. Старості Ревівського старостинського округу Н.П. КОРЕЦЬКІЙ забезпечити внесення змін до земельно-облікових даних с. Пляківка відповідно.

9. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, відділ земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради.

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії сільської ради  
з питань комунальної власності, земельних відносин,  
охорони навколишнього природного середовища,  
будівництва та архітектури

\_\_\_\_\_ В.П. Дмитренко

Заступник сільського голови з питань  
діяльності виконавчих органів

\_\_\_\_\_ О.О. Бордюг

Заступник сільського голови з питань  
діяльності виконавчих органів

\_\_\_\_\_ Р.М. Трунов

Спеціаліст I категорії відділу земельних відносин,  
та містобудування виконкому сільської ради

\_\_\_\_\_ Є.В. Карась

Начальник юридичного  
відділу виконкому сільської ради

\_\_\_\_\_ М. В. Дяченко

Секретар сільської ради

\_\_\_\_\_ Н. А. Луценко